

Saue, Laagri alevik, Pärnu mnt 495

ÄRIPIND ÜÜRILE ANDA

4 593 €

11 € m² kohta



Evely Koitla
Kinnisvara ekspert

- ☎ +372 5348 8886
- ✉ evely.koitla@ober-haus.ee
- 📍 Narva mnt. 53/2 10120 Tallinn

Kirjeldus

ESIMESED 3 KUUD ÜÜRISOODUSTUS -50%!

Üürile anda äripind Pärnu mnt 495 asuvas stock-office hoones (422,9 m²).

1. korrusel lao- ja teeninduspind 278,3 m².
2. korrusel büroopind 144,6 m² (3 eraldi ruumi).

Esimese korrusele asuvale äripinnale on ligipääs nii hoone fasaadkülgelt (3 sissepääsu) ja samuti ka hoone taga asuvate 2 tõstukukse (ava kõrgus 3,5 m) kaudu.

Hoonele on võimalik paigaldada ettevõtte reklaam. Hea nähtavusega asukoht, mille naabruses Rikets aianduskeskus ja samas hoones naabriteks Vianor ja Ramirent.

A-energiaklassi ärihoonel on madalad kõrvalkulud, mis jäävad olenevalt aastaajast vahemikku 1,22 - 1,6 €/m².

Hinnale lisandub kommunaalteenuste kulu ja käibemaks.

Loe edasi: www.ober-haus.ee/OH507386

🏠 Objekti tüüp Äripind üürile anda

📐 Kogupindala 422.90 m²

📐 Hoone tüüp Teenindus

📅 Ehitusaasta 2024

🔗 Viide ober-haus.ee/OH507386

