

Tartu, Ihaste, Kesakanni 44

119 000 €2 271 € m² kohta

MÜÜA MAJA

**Sirje Teder**

Kinnisvara ekspert

☎ +372 529 7670

✉ sirje.teder@ober-haus.ee

📍 Narva mnt. 27A 51013 Tartu

Kirjeldus

Müüa hea asukohaga suvila hinnatud Ihaste aedlinnas. Suvilat ümbritsevad vilja kandvad õunapuud ja pöösad, väike haritud köögiviljamaa. Aed on ümbritsetud taraga, osaliselt piisatud hekiga.

Hoone on betoonvundamendil puitehtis (vahetäidisega puitsõrestik), soojustatud TEP plaatidega ja krohvitud. Siseviimistlus puit. Katus sai uue rullmaterjalist katte u 10 aastat tagasi.

Köögis uus soojamüüripliit ja küttekoldena on ka ilus ahi.

Suvilas on 3 tuba, köök ja esik. Kelder.

Olemas kaasaegseks eluks olulised linna veevõrk ja kanalisatsioon (toodud majja) ja Elisa internet.

Auto parkimine õuel, killustikuga kaetud ala.

Suvila ei ole aastaringseks kasutamiseks vaid mõnus paik aprillist oktoobrini.

Loe edasi: www.ober-haus.ee/OH505199

🏠	Objekti tüüp	Müüa maja
📐	Kogupindala	52.40 m ²
📐	Pindala	727.00 a
🏠	Tubade arv	3
🏠	Põrandakate	1
📅	Ehitusaasta	1974
🔥	Kütte tüüp	Pliit
🔗	Viide	ober-haus.ee/OH505199

