

# Luunja, Veibri küla, Hõbelõnga tee 10

MÜÜA MAJA

599 000 €

2 723 € m<sup>2</sup> kohta



**Marek Lukason**

Kinnisvara ekspert

+372 501 5926

marek.lukason@ober-haus.ee

Narva mnt. 27A 51013 Tartu

## Kirjeldus

Müüa luksuslik eramu väga rahulikus ja looduskaunis piirkonnas, Tartu südalinnast kõigest 15 minuti autosõidu kaugusel. See on ideaalne kodu perele, kes hindab kõrget kvaliteeti, stiilset disaini, energiatõhusust, turvalist keskkonda ja looduse lähedust.

Hoone ehitatakse kvaliteetsetest tehases toodetud betoonelementidest ning küttesüsteemina kasutatakse maasoojuspumpa, mis tagab madalad püsikulud ja energiatõhusa sisekliima.

Maja on võimalik soetada:

Valmiskujul hinnaga 599 000 €,

Musta karbina (ilma siseviimistluseta) hinnaga 499 000 €.

Fotod on illustratiivsed – kasutatud on valmis sama projekti järgi ehitatud maja näidispilte.

Hoone valmib kevad 2026a

Eluruumide pindala on 187,2 m<sup>2</sup> lisaks garaaž 28,2 m<sup>2</sup>.

Loe edasi: [www.ober-haus.ee/OH504120](http://www.ober-haus.ee/OH504120)

Objekti tüüp Müüa maja

Kogupindala 220.00 m<sup>2</sup>

Pindala 1514.00 a

Tubade arv 6

Põrandakate 2

Ehitusaasta 2026

Kütte tüüp Individuaalne

Viide ober-haus.ee/OH504120

