

Loksa, Tallinna mnt 40

500 000 €**616 € m² kohta****MÜÜA ÄRIPIND****Sveta Petkina**

Kinnisvara ekspert

☎ +372 509 0010

✉ sveta.petkina@ober-haus.ee

📍 Narva mnt. 53/2 10120 Tallinn

Kirjeldus

Müüa hoonestatud ärimaa Loksal.

Kinnistul paikneb ühekorruseline L-kujuluse põhiplaaniga 2002.a. valminud hoone suletud netopinnaga 812,2 m² (kõetav pind 412,0 m²). Kinnistu suurus on 4375 m². Praegu on hoones ehituskaupade pood ja lillekauplus.

RUUMIPLANEERING

Hoone on kolmeosaline: ehituspoe müügisaal pääsuga külmlattu, müügisaalist on pääs vaheruumidesse (kontorinurk, puhkeruum, tualetid, riietusruum duširuumiga ning läbi vaheruumi pääs lillepoodi ja lillepoe tagaruumidesse).

Hoone on funktsionaalse planeeringuga ning tänu läbimõeldud planeeringule ka erinevate kasutusvõimalustega. Kerge vaevaga on võimalik ruumid kohandada kaubandusotstarbelisest lao- ja tootmisotstarbeliseks.

TEHNOSÜSTEEMID

Loe edasi: www.ober-haus.ee/OH501322

🏠	Objekti tüüp	Müüa äripind
📐	Kogupindala	812.20 m ²
🏠	Hoone tüüp	Teenindus
📏	Põrandakate	1
📅	Ehitusaasta	2002
🔗	Viide	ober-haus.ee/OH501322

