

# Kohtla-Järve, Ahtme linnaosa, Aru 13

**KORTERI MÜÜK****17 000 €****353 € m<sup>2</sup> kohta****OBER HAUS**

**Galina Kapp**  
Kinnisvara ekspert

☎ +372 5805 6997

✉ galina.kapp@ober-haus.ee

📍 Keskväljak 4 41531 Jõhvi

## Kirjeldus

Müüa 2 toaline korter Kohtla-Järvel, Aru tn. 13, üldpind 48,2 m<sup>2</sup>, 4/5. Uus metallist välisüks. Kõik toad eraldi. Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon, keskküte. Kõik mõõturid. WC ja vannituba asuvad eraldi. Plastpakettaknad. Põrandatel on laminaatparkett; tualettruumis on plaaditud. Köögimööbel koos tehnikaga (gaasipliit, mikrolaineahi, õhupuusti, külmkapp, pesumasin), esikumööbel ja elutoa mööbel. Parkimine maja ees. Võimalus kasutada pesukuivatusrõdu. Korterit juurde kuulub kelder. Majas korralik ühistu: vahetatud on trepikodade aknad, paigaldatud fonolukuga turvauks. Uued postkastid. Trepikodades teostatud san.remont. Maja vundament soojustatud ja viimistletud. Maja fassaad remonditud ja ilusaks tehtud (osaliselt). Logistiliselt väga hea piirkond: kõrval kaubanduskeskus (Maxima XX), raamatukogu, bussipeatused. Lähedusse jäävad lasteaed ja kool. Hea bussiühendus Jõhviga.

Loe edasi: [www.ober-haus.ee/OH492099](http://www.ober-haus.ee/OH492099)

🏠 Objekti tüüp Korteri müük

📐 Kogupindala 48.20 m<sup>2</sup>

🏠 Hoone tüüp Kortere lamu

🏠 Tubade arv 2

📈 Korrus 4 / 5

📅 Ehitusaasta 1991

🔥 Kütte tüüp Linn

🔗 Viide [ober-haus.ee/OH492099](http://ober-haus.ee/OH492099)

